



Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
75,00 m ²	2 950 PLN	1	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia lokal całkowicie przystosowany do prowadzenia działalności gospodarczej, na 1 piętrze z oddzielnym wejściem tylko dla lokali biurowych.

Podział:

- 3 gabinety
- łazienka
- aneks kuchenny

Klimatyzacja, duże okna, strona pd-zachód

Można też skorzystać z szybkiego Internetu (na miejscu jest firma informatyczna), ewent. można odkupić meble biurowe po bardzo korzystnej cenie.

Biura są bardzo ciepłe (oddzielne liczniki + ogrzewanie gazowe własne na piętrze).

Monitoring zewnętrzny + opieka właścielki 24 godz.



Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. 525 230 590

agata.kozlowska@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	5,00
--------------------------	------

Podstawowe

Numer oferty	5794/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	3

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	1

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

Budynek

Rok budowy	2014
Rodzaj budynku	Dom
Stan budynku	Bardzo dobry
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Nie
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie