



Dom - Sprzedaż

Cena
1 250 000 PLNPowierzchnia
140,00 m2Typ domu
WolnostojącyLb. pokoi
5

Podstawowe

Numer oferty	9995/DS/MAX
Rok budowy	1935
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	1
Stan budynku	Do remontu
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	19 m2
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	7 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	Kominkowe
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	573 m2
Ogrodzenie	Mieszane

OPIS OFERTY

Dom wolnostojący z 1936 roku znajdujący się na Rembertowie przy ul. Licealnej. Okolica jest bardzo cicha i spokojna.

Powierzchnia domu to ok. 140 m2, a działki 573 m2

Przedwojenny dom jest w dobrym stanie lecz wymaga remontu, zachowały się oryginalne elementy drewniane takie jak podłogi, strop, schody i poręcze prowadzące na piętro budynku. Został zbudowany z glinianych cegieł na których znajdują się oznaczenia partii produkcyjnej. Dach został odnowiony i jest pokryty blachodachówką. Teren podwórka ogrodzony.

Budynek ogrzewany jest kominkiem, ciepło rozchodzi się po wszystkich pomieszczeniach, grube ściany powodują, że temperatura w domu cały czas się utrzymuje, a ubytki ciepła są niewielkie. Natomiast w upalne letnie dni w środku jest bardzo przyjemnie.

Na parterze:

- dwie sypialne (obydwie mają po ok. 20 m2),
- łazienka (ok. 7 m2),

**Urszula Józefik**

Urszula Józefik

tel. (22) 460 91 20

urszula.jozefik@maxon.pl