

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
113,00 m²Czynsz
1 921 EURPiętro
4VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 17432/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	21,50
Czynsz m ²	17,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1993
Pow. biurowa netto	8 678 m ²
Pow. typowego piętra	941 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	17,00 %
Kondygnacje naziemne	10
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie

OPIS OFERTY

Moduł położony na IV piętrze.

Kameralny budynek biurowy zlokalizowany w ścisłym centrum miasta - tuż przy hotelu Marriott. Fasada wykończona szkłem, stalą i granitem nadaje budynkowi nowoczesny, elegancki charakter. Wnętrza ocieplają elementy z drewna i marmuru.

**Magdalena Seweryn**

Magdalena Seweryn

tel. (22) 452 48 10

magdalena.seweryn@maxon.pl