



Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
130,00 m2	8 000 PLN	1	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia eleganckiej, nowoczesnej lokali biurowej o powierzchni 130 m2 przy ulicy Ogrodowej w sąsiedztwie Sądów w budynku apartamentowym z 2015 roku.

Lokal wykończony jest w wysokim standardzie, nadaje się na biuro, kancelarię prawną.

Składa się z :

- 5 pokoi,
- sali konferencyjnej,
- recepcji,
- pomieszczenia technicznego,
- kuchni/pomieszczenia socjalnego,



Małgorzata Wiącek

Małgorzata Wiącek

tel. 673 503 860

malgorzata.wiacek@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	5765/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	6

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Budynek

Rok budowy	2015
Rodzaj budynku	Apartamentowo-handlowy
Stan budynku	Idealny
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak
Recepcja	Tak
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie