



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
692 500 PLN	43,00 m ²	2	1



OPIS OFERTY

Oferuję nowe, 2 pokojowe mieszkanie, w pełni wykończone i umeblowane, blisko zagłębia biznesowego na Mokotowie.

Doskonały zakup również pod inwestycję, która może generować pasywny dochód i z powodzeniem zastąpi lokatę bankową. Zakupu może generować ponad 5-proc. roczną stopę zwrotu (ROI 5,6%).

Standard wykończenia:

Na podłogę: deska drewniana Barlinek, w łazience i kuchni gres.

Zabudowa kuchni: meble lakierowane mdf, kolor biały. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD

W salonie: rozkładana sofa, szafka RTV i telewizor

W sypialni: łóżko dwuosobowe, szafa

W łazience: duża kabina prysznicowa, podtynkowy zestaw sanitarny, biała zabudowa szaf w której znajdziemy miejsce na kosmetyki oraz miejsce na pralkę.

Ekspozycja okien mieszkania: południe

W cenie mieszkania miejsce w hali garażowej - zakup obligatoryjny

Podstawowe

Numer oferty	54899/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	350 PLN

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	21 m ²
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Budynek

Rok budowy	2020
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	5
Winda	Tak



Kinga Mielcarek

Kinga Mielcarek

tel. 525 230 780

kinga.mielcarek@maxon.pl