



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
399 000 PLN	55,00 m <sup>2</sup>	Wolnostojący	3



## OPIS OFERTY

W miejscowości Adamowo, gminie Nowe Miasto powstaje osiedle domów rekreacyjnych. Pierwszy etap obejmuje 9 domów.

Każdy z nich składa się z parteru o powierzchni 26,50 m<sup>2</sup> oraz z piętra z zabudowaną antresolą (18,90 m<sup>2</sup>). Niebagatelny rozkład powoduje, że mimo ich niewielkich rozmiarów są przestronne i dają poczucie swobody i komfortu.

Na parterze każdego domku znajduje się hall, salon z aneksem kuchennym oraz łazienka.

Na piętrze – antresoli - stworzyć można jedną, przestronną lub dwie mniejsze sypialnie.

Można też rozbudować domek o trzecie dormitorium lub przeszklić okna, by uzyskać spektakularny efekt głębi i piękny widok na ogród.

Domki w Adamowie to spełnienie marzeń o miejscu blisko natury z dala od zgiełku dużego miasta. Ich wyjątkowy design sprawia, że idealnie wpisują się w otaczający krajobraz, tworząc harmonijną całość.

Ich funkcjonalność pozwala cieszyć się wolnym czasem o każdej porze roku, a lokalizacja umożliwia szybki przejazd z Warszawy na weekendowy odpoczynek.

Działki, na których usytuowane zostały domki mają wielkość od 750m<sup>2</sup> do 1000m<sup>2</sup>. Dają możliwość indywidualnego zagospodarowania i stworzenia własnej, prywatnej zielonej przestrzeni. To gospodarz decyduje, jak chce wykorzystać teren wokół domu. To jest jego decyzja, ale jeśli potrzebuje pomocy, nasi partnerzy pomogą mu w optymalizacji zagospodarowania przestrzeni i w wykonawstwie.

### Podstawowe

Numer oferty	9959/DS/MAX
Rok budowy	2021
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	55 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	W budowie
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Mieszany

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	22 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia kuchni	3 m <sup>2</sup>
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	Kominkowe
Ciepła woda	Bojler
Woda	Studnia
Kanalizacja	Szambo - szczelne

### Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

### Działka

Działka	1 000 m <sup>2</sup>
Ogrodzenie	Mieszane

### Opis

Wyposażenie kuchni	Meble w zabudowie kuchennej
--------------------	-----------------------------



### Elżbieta Perz

Elżbieta Perz

tel. (22) 452 46 10

elzbieta.perz@maxon.pl