



Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
90,00 m ²	5 000 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia lokal z możliwością zaadaptowania na biuro, w nowo wybudowanym pawilonie handlowym w Zielonce.

Lokal ma wszystkie media, ogrzewanie podłogowe, podnoszone sufity, aneks kuchenny i WC

Lokal jest połączeniem 2 lokali (2x 45m²) istnieje możliwość podziału i wynajmu połowy.

Świeży zadbane budynek z lokalami handlowo-usługowymi Przed obiektem znajduje się oświetlony parking dla 30 samochodów.

W okolicy znajduje się bankomat oraz paczkomat



Jan Korczak

Jan Korczak

tel. 614 155 660

jan.korczak@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	5728/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	2

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Światłowód	Nie
Okablowanie komputer.	Nie
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	ogrzewanie podłogowe
Ciepła woda	Bojler
Gaz	Tak
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	2

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

Budynek

Rok budowy	2015
Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Stan budynku	Idealny
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Nie
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Nie

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie