

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
262,00 m²Czynsz
3 930 EURPiętro
0VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 16940/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	29,31
Czynsz m ²	15,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	60 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Nie
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Nie

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2005
Pow. biurowa netto	12 800 m ²
Pow. typowego piętra	680 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	6,75 %
Kondygnacje naziemne	5
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kantyna
Współ. miejsc parking.	50,00

OPIS OFERTY

Powierzchnia w kompleksie biurowym składającym się z czterech nowoczesnych, kameralnych budynków wysokiej klasy. Standard oferowanych powierzchni obejmuje tu m.in.: klimatyzację, podwieszane sufity, podnoszone podłogi i okablowanie strukturalne. Kompleks położony jest na Żoliborzu - prestiżowej, zielonej i spokojnej dzielnicy Warszawy. Dzięki niewielkiej odległości od stacji metra Plac Wilsona, budynek posiada dobre połączenie z pozostałymi dzielnicami. Dogodny dojazd do budynków zapewnia też położenie tuż przy jednej z głównych arterii Warszawy - Wybrzeżu Gdyńskim.

Alicja Stewula

Alicja Stewula

tel. 525 230 860

alicja.stewula@maxon.pl

