



Lokal handlowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
105,46 m ²	8 965 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia lokal usługowo-handlowy złożony z dwóch połączonych lokali (jeden narożny). Dwa wejścia od ulicy. Powierzchnia w sumie 105 m². Bardzo rozwojowa okolica, wokół strefa bezpłatnego parkowania. Idealne miejsce na sklep lub innego rodzaju usługi.

Preferowana działalność niezwiązana z gastronomią, może być piekarnia, cukiernia, jedzenie na wynos, nieprzyrządzane na miejscu.

Do ceny należy doliczyć VAT, dodatkowo płatne koszty licznikowe.



Ewelina Kowalska

Ewelina Kowalska

tel. 746 606 720

ewelina.kowalska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	3283/LHW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Witryna	Tak
Liczba pomieszczeń	2
Wejście	Z ulicy
Min. okres najmu (lata)	3

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Nie

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
------------------	-----

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	1

Budynek

Rok budowy	2012
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Stan budynku	Idealny
Liczba pięter	7
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak
Recepcja	Tak
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie