

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
409,00 m²Czynsz
5 113 EURPiętro
3VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 16936/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	20,09
Czynsz m ²	12,50 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	70 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Nie
Okablowanie komputer.	Nie
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Nie

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2013
Pow. biurowa netto	5 000 m ²
Pow. typowego piętra	900 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	4,00 %
Kondygnacje naziemne	7
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	brak
Dostępne w budynku	brak
Współ. miejsc parking.	100,00

OPIS OFERTY

Powierzchnia biurowa 409 m² mieści się na 3 piętrze, podzielona jest na pokoje i open space, toalety. Budynek biurowy w unikalnej lokalizacji przy stacji metra Stare Bielany. Wysoki standard wykończenia wnętrz, jak i części wspólnych budynku, zapewnią dobrą aurę dla biznesu i efektywnej pracy. W sąsiedztwie mieszczą się sklepy, kawiarnie, restauracje, punkty usługowe.

**Małgorzata Mazur**

Małgorzata Mazur

tel. 525 230 510

malgorzata.mazur@maxon.pl