

Powierzchnia magazynowa -  
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
3 000,00 m2	45 000 PLN	15,00 PLN	23%



## OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 3 000 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z dedykowaną powierzchnią biurowo-socjalną (do wybudowania zgodnie z zapotrzebowaniem).

Hala nieogrzewana.

Wymiary hali: 27m x 110m

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Lb. doków hydraulicznych: 0
- Lb. bram z poziomu "zero": 2
- Wysokość składowania: 7 m

Powierzchnia jest dostępna od 01-01-2021 roku na min. 1 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media.



### Roman Wojciechowski

Roman Wojciechowski

tel. 525 230 160

[roman.wojciechowski@maxon.pl](mailto:roman.wojciechowski@maxon.pl)

#### Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	

#### Podstawowe

Numer oferty	3811/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	20 000,00 m2
Powierzchnia całkowita	20000,00

#### Standard

Wysokość składowania	7,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Rampy rozładunkowe	Tak
Wentylacja	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie

#### Bezpieczeństwo budynku

Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Nie

#### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
------------	-------------

#### Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie

#### Informacje o budynku

Rok budowy	1997
------------	------