

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
45,00 m ²	2 700 PLN	40	23%



OPIS OFERTY

Powierzchnia biurowa położona na 40 piętrze - 2 pokoje.

Budynek biurowy ze znakomitą lokalizacją w samym centrum Warszawy.

Biurowiec znajduje się w pobliżu Dworca Centralnego, publicznych środków transportu i na skrzyżowaniu głównych arterii komunikacyjnych.

Podstawowe

Numer oferty 16829/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	25,00
Czynsz m ²	60,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	100 EUR
Parking podziemny - miejsce	100 EUR

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1976
Pow. biurowa netto	45 500 m ²
Pow. typowego piętra	980 m ²
Kondygnacje naziemne	46
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Współ. miejsc parking.	1,00



Michał Libiszewski-Sawoni

Michał Libiszewski-Sawoni

tel. (22) 452 45 30

michal.libiszewski-
sawoni@maxon.pl