

Powierzchnia handlowa -
WynajemPowierzchnia
208,00 m²Czynsz
9 984 PLNPiętro
0VAT
23%

OPIS OFERTY

Budynek usługowo-handlowy zlokalizowany przy trasie wylotowej na Poznań. W drugiej linii zabudowy. Blisko Tesco. Budynek nadaje się np. na sklep meblowy, sklep ogrodniczy itp. Duży, ogólnodostępny parking przed budynkiem. Podjazd dla TIRa. Budynek biurowo - usługowy położony przy trasie wylotowej na Poznań, trasie S8 i S2. Niedaleko duża ilość miejsc parkingowych przy Centrum Handlowym. Parking przed budynkiem.

Lokal handlowy z bardzo widoczną witryną.

Lokal położony jest na parterze budynku handlowo- biurowego.

Powierzchnia do wykorzystania na działalność handlową lub usługową.

Podział powierzchni - sala sprzedaży ok. 130 m², pokój biurowy ok. 18 m², pomieszczenie na magazyn podręczny, 2 WC.

Lokal gotowy do wejścia.

Przed budynkiem miejsca parkingowy dla klientów.

Podstawowe

Numer oferty 1203/PHW/MAX

Warunki handlowe

Czynsz m² 48,00 PLN
Koszty eksploatacyjne m² 5,00
Min. okres najmu (lata) 3

Standard

Klimatyzacja Nie
Wentylacja wymuszona Nie
Otwierane okna Tak
Podwieszane sufity Tak
Podnoszone podłogi Nie
Światłowod Nie

Budynek

Rodzaj budynku Biurowo-handlowy
Stan budynku Istniejący
Materiał Mieszany

Bezpieczeństwo

Recepcja Nie
Monitoring Nie
Czujniki dymu Nie
Kontrola dostępu Nie
Tryskacze Nie
Alarm Nie
Ochrona Nie

Informacje o budynku

Rok budowy 2007
Parking naziemny 25
Winda Nie



Dorota Leszczyńska

Dorota Leszczyńska

tel. 525 230 520

dorota.leszczynska@maxon.pl