

Obiekt magazynowy -
SprzedażPowierzchnia
7 100,00 m² Cena netto
11 950 000 PLN VAT
23%**Informacje o budynku**

Rok budowy	2000
Pow. magazynowa	6 500,00 m ²
Pow. biurowa	600,00 m ²
Dojazd dla TIR	Tak
Plac manewrowy	Tak
Parking TIR	Tak

Podstawowe

Numer oferty	636/OMS/MAX
--------------	-------------

Standard

Wysokość składowania	6,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Doki	3
Rampy rozładunkowe	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Teren ogrodzony	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie
Kanalizacja	Miejska

OPIS OFERTY

NA SPRZEDAŻ!

Prezentowana nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Umienino-Łubki, gminie Bielsk, powiecie Płockim.

Odległości:

- Droga krajowa nr 60: 4 km
- Autostrada A1: 60 km
- Płock: 9 km
- Warszawa: 90 km.

Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotu wyceny stanowią grunty rolne, ekstensywna zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz budynki związane z produkcją rolniczą. W promieniu około 1 km zlokalizowany jest również skup żywca, stacja benzynowa oraz sklep.

Brak utrudnień w dojeździe do nieruchomości. Lokalizacja umożliwia prowadzenie działalności gospodarczej oraz adaptację istniejącej zabudowy do innych projektów gospodarczych.

Sprzedaży podlegają:

- Budynek przetwórczo - produkcyjny (6538 mkw)

**Sylwia Gawron**

Sylwia Gawron

tel. (22) 326 90 70

sylwia.gawron@maxon.pl