

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
167,00 m²Czynsz
2 255 EURPiętro
0VAT
23%

OPIS OFERTY

Powierzchnia biurowa położona na parterze, podzielona na open space, duży gabinet, mały gabinet, salkę conf. i kuchnię.

Jeden z budynków kompleksu biurowego Wiśniowy Business Park położonego na pograniczu Mokotowa z dzielnicą Włochy, tuż przy ul. Żwirki i Wigury. Dogodna komunikacja zarówno do S2 jak i centrum Warszawy- w pobliżu autobusu i szybka kolej podmiejska. Biurowiec z Certyfikatem BREEAM.



Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. (22) 452 45 90

agata.kozłowska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 16225/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	18,00
Czynsz m ²	13,50 EUR
Min. okres najmu (lata)	5
Parking naziemny - miejsce	60 EUR
Parking podziemny - miejsce	90 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2007
Pow. biurowa netto	16 100 m ²
Pow. typowego piętra	2 800 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	3,00 %
Kondygnacje naziemne	6
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	breeam good
Współ. miejsc parking.	45,00