

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
2 091,00 m2	7 109 EUR	3,40 EUR	23%



OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 2 091 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z ok. 1 004 mkw. powierzchni biurowo-socjalnej.

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Wysokość składowania: 10 m
- Posadzka: bezpyłowa 6 000 kg/mkw.,
- siatka słupów 28x12 m,

Powierzchnia jest dostępną od 1-10-2020 roku na min. 3 letni okres najmu.

Nowoczesny moduł zlokalizowany w narożnej części budynku.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**



Magdalena Muszyńska

Magdalena Muszyńska

tel. 525 230 870

magdalena.muszyńska@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	3732/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	29 500,00 m2
Pow. biurowa	1 004,00 m2
Powierzchnia całkowita	30000,00
Powierzchnia biurowa całkowita	500,00

Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	12x28
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	6 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Nie
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	tak
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2008
------------	------