

Powierzchnia magazynowa -  
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
10 000,00 m2	36 000 EUR	3,60 EUR	23%



## OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu propozycję modułu magazynowo-produkcyjnego w nowo powstającym centrum logistycznym w Łozienicy.

Przykładowy dostępny moduł o powierzchni magazynowej 10 000 mkw. wraz z dedykowaną powierzchnią biurowo-socjalną.

Standard magazynu A-klasowy:

- 10 m wysokości składowania, posadzka
- bezpyłowa o nośności 5 T / mkw., odporność ogniowa do 4 000 MJ/mkw.,
- dostęp do magazynu poprzez doki hydrauliczne oraz bramy z poziomu "zero".

Minimalny okres najmu 5 lat. Po więcej szczegółów zapraszamy do kontaktu.



### Dariusz Sroka

Dariusz Sroka

tel. 673 503 820

dariusz.sroka@maxon.pl

### Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

### Podstawowe

Numer oferty	3679/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	20 000,00 m2
Powierzchnia całkowita	20000,00

### Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	22,5x12
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m2
Doki	Tak
Rampy rozładunkowe	Nie
Brama poziom zero	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Zaplecze socjalne	Tak

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
------------	--------

### Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak

### Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak