

Powierzchnia magazynowa -  
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
668,00 m2	14 028 PLN	21,00 PLN	23%



## OPIS OFERTY

Do wynajęcia moduł magazynowy o powierzchni **668 mkw.** wraz z biurem **119 mkw.** w bardzo dobrej lokalizacji, w miejscowości **Kajetany**.

Około 18 km od Warszawy.

**Dostępny od lutego 2020 roku.**

Klasa A.

Dostępne miejsca parkingowe i plac manewrowy.

Istnieje możliwość zarówno wynajmu jak i kupna modułu.

Dostęp do magazynu za pomocą bramy z poziomym „0”.

Zapraszam do kontaktu!



### Paweł Rąbkowski

Paweł Rąbkowski

tel. 525 230 600

[pawel.rabkowski@maxon.pl](mailto:pawel.rabkowski@maxon.pl)

### Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

### Podstawowe

Numer oferty	3629/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	8 000,00 m2
Pow. biurowa	119,00 m2
Powierzchnia całkowita	9250,00
Powierzchnia biurowa całkowita	1250,00

### Standard

Wysokość składowania	8,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
Gaz	Tak

### Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak

### Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

### Informacje o budynku

Rok budowy	2020
------------	------