

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
258,00 m2	5 418 PLN	21,00 PLN	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia mały moduł magazynowy o powierzchni **258 mkw.** wraz z biurem **49 mkw.** w bardzo dobrej lokalizacji, w miejscowości Kajetany.

Około 18 km od Warszawy.

Dostępny od lutego 2020 roku.

Klasa A.

Dostępne miejsca parkingowe i plac manewrowy.

Istnieje możliwość zarówno wynajmu jak i kupna modułu.

Dostęp do magazynu za pomocą **bramy z poziomym „0”**.

Zapraszam na prezentację nieruchomości!



Paweł Rąbkowski

Paweł Rąbkowski

tel. (22) 452 46 00

pawel.rabkowski@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	3628/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	8 000,00 m2
Pow. biurowa	49,00 m2
Powierzchnia całkowita	9250,00
Powierzchnia biurowa całkowita	1250,00

Standard

Wysokość składowania	8,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2020
------------	------