



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
285 000 PLN	30,00 m2	1	2



## OPIS OFERTY

Przytulne studio zlokalizowane w kompleksie Warsaw Apartments, w atrakcyjnej, świetnie skomunikowanej, dynamicznie rozwijającej się części Warszawy (ul. Apartamentowa 2). Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone. Składa się z pokoju, aneksu kuchennego, łazienki i korytarza. Mieszkanie znajduje się na terenie zamkniętego i strzeżonego osiedla. Posiada własną księgę wieczystą (KW). Sprzedającym jest osoba fizyczna. Wynajem mieszkania jest obecnie zarządzany przez Warsaw Apartments. Korzyści z kupna tego studia i kontynuowania współpracy z Warsaw Apartments to m.in.: brak opłat miesięcznych, w tym z tytułu czynszu i wykorzystania mediów, comiesięczny zysk z wynajmu otrzymywany na konto bankowe, profesjonalna opieka nad mieszkaniem (znalezienie i obsługa najemcy, monitoring płatności, przeprowadzanie remontów i napraw). Istnieje również możliwość rezygnacji z tej współpracy i zarządzać apartamentem na swoją rękę. Obecnie mieszkanie jest przystosowane pod wynajem ale można je również przeznaczyć na cele mieszkalne, i trzeba byłoby je do tego doposażyć w pralkę, zmywarkę, płytkę elektryczną. Świetna opcja inwestycyjna, zapraszam do oglądania!

### Podstawowe

Numer oferty	54292/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	20 m2
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	275 cm
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

### Budynek

Rok budowy	2000
Stan budynku	Dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	3
Winda	Tak



## Edyta Leszczyńska

Edyta Leszczyńska

tel. 525 230 460

[edyta.leszczyńska@maxon.pl](mailto:edyta.leszczyńska@maxon.pl)