



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
448 000 PLN	52,76 m ²	2	2



Podstawowe

Numer oferty	54220/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry
Czynsz administracyjny	433 PLN

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	22 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	250 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Typ balkonów	Brak
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Tak

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

Budynek

Rok budowy	1937
Stan budynku	Dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	2
Winda	Nie

OPIS OFERTY

Dwupokojowe mieszkanie w kamienicy na 2. piętrze w kamienicy z 1937 r. na warszawskich Włochach.

Mieszkanie w 2016 r. przeszło generalny remont wraz z adaptacją oddzielnej kuchni. Okna PCV, wymieniona instalacja elektryczna, gładzie gipsowe.

W pokojach **na podłodze** położone panele (w bardzo dobrym stanie), w łazience terakota, w kuchni wykładzina (gumoleum).

Kuchnia wyposażona jest w lodówkę (Sharp), kuchnię gazową, zlewozmywak oraz wyciąg. Dodatkowo wstawiona jest pralka. Kuchnia oddzielna z oknem. Podwieszany sufit. Maksymalna wysokość kuchni - 2,3 m, minimalna - 2,2 m.

Łazienka wyposażona jest w prysznic i WC.

Ogrzewanie mieszkania jak również **ciepła woda** generowane są za pośrednictwem nowoczesnego, dwufunkcyjnego piecyka zasilanego gazem. Dodatkowo centralne ogrzewanie sterowane jest elektronicznie.

Pokoje dodatkowo mają rozproszoną instalację LED (taśmy do zamontowania).



Katarzyna Eska

Katarzyna Eska

tel. (22) 452 42 70

katarzyna.eska@maxon.pl