

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
25,00 m²Czynsz
1 180 PLNPiętro
1VAT
23%

OPIS OFERTY

Do wynajęcia powierzchnia biurowa - 25 m², jedno pomieszczenie, I piętro.

Łączny koszt wynajmu: 1750,00 PLN/netto.

Samodzielny budynek biurowy, usytuowany w pierwszej linii zabudowy przy ul. Puławskiej, w dzielnicy Ursynów, w bliskiej odległości od lotniska Chopina i trasy S2. Kameralny 3- piętrowy budynek, wykończony w bardzo dobrym standardzie. Standard wykończenia: pomieszczenia świeżo malowane, podłogi - wykładzina, gres, w oknach folie przeciwsłoneczne, możliwość partycypacji w aranżacji powierzchni przez Wynajmującego. Na parterze budynku znajduje się ogólnodostępna recepcja. Budynek ma 24 godzinną ochronę, system monitoringu z rejestratorem. Budynek wyposażony jest w sieć strukturalną, światłowód TP S.A., NETIA oraz podziemny parking.



Marzena Suchocka

Marzena Suchocka

tel. 525 230 360

marzena.suchocka@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 16089/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m² 16,50
Czynsz m² 47,20 PLN

Standard

Klimatyzacja Tak
Wentylacja wymuszona Nie
Otwierane okna Tak
Podwieszane sufity Tak
Podnoszone podłogi Nie
Światłowód Tak
Okablowanie komputer. Tak
Okablowanie elektryczne Tak
Okablowanie telefoniczne Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja Tak
Monitoring Tak
Czujniki dymu Tak
Kontrola dostępu Tak
Tryskacze Nie
Alarm Nie
Ochrona Tak

Informacje o budynku

Rok budowy 1995
Pow. biurowa netto 4 000 m²
Pow. typowego piętra 1 300 m²
Współ. pow. wspól. (%) 9,90 %
Kondygnacje naziemne 3
Winda Tak
Certyf. zielonego budynku nie
Dostępne w budynku brak
Współ. miejsc parking. 50,00