

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
500,00 m²Czynsz
7 500 EURPiętro
14VAT
23%

OPIS OFERTY

Budynek Atlas Tower oferuje ok. 39000 mkw powierzchni biurowej do wynajęcia. Są to nowoczesne wnętrza biurowe pozwalające na dowolny sposób aranżacji. W budynku znajdują się punkty gastronomiczne, handlowe i centrum konferencyjne. Budynek wyposażony jest w 7 wind szybkobieżnych, nowoczesny system zarządzania klimatyzacją, ogrzewaniem, oświetleniem, oraz rozbudowany system bezpieczeństwa. W budynku zostały przebudowane i odświeżone: lobby, recepcja, hole windowe. Zapewni to najemcom nowoczesne, jasne i przyjazne warunki. Budynek posiada 2 garaże podziemne na łącznie 249 miejsc oraz parking naziemny.

Podstawowe

Numer oferty 15984/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	20,00
Czynsz m ²	15,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	90 EUR
Parking podziemny - miejsce	150 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1999
Pow. biurowa netto	39 370 m ²
Pow. typowego piętra	1 300 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	6,00 %
Kondygnacje naziemne	28
Kondygnacje podziemne	3
Winda	Tak
Dostępne w budynku	kiosk, restauracja
Współ. miejsc parking.	130,00



Alicja Stewula

Alicja Stewula

tel. (22) 452 48 60

alicja.stewula@maxon.pl