

Powierzchnia handlowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
330,00 m2	4 290 EUR	0	23%



OPIS OFERTY

Powierzchnia usługowo - handlowa położona na parterze. **Bezpośrednie wejścia z chodnika.** Samodzielna powierzchnia z własnym zapleczem socjalnym - open space + sala konferencyjna + 3 pokoje biurowe + kuchnia i toalety. **Powierzchnia bardzo dobrze doświetlona** z dużą ilością okien. Daje to **możliwość wykorzystania powierzchni na cele medyczne z dużą ilością samodzielnych gabinetów.**

Wysokość ok 350cm umożliwia wykorzystanie lokalu jako powierzchni wystawienniczej, fitness itp



Magdalena Seweryn

Magdalena Seweryn

tel. 525 230 810

magdalena.seweryn@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 1127/PHW/MAX

Warunki handlowe

Woda	Nie
Czynsz m2	13,00 EUR
Koszty eksploatacyjne m2	4,90
Min. okres najmu (lata)	3
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Teren ogrodzony	Tak
Domofon	Tak

Budynek

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Stan budynku	Istniejący
Materiał	Mieszany

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń 350 cm

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1999
Parking naziemny	10
Winda	Tak