



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 390 000 PLN	220,00 m ²	Bliźniak	5



OPIS OFERTY

Zapraszam Państwa na prezentację nieruchomości na Ursynowie, 10km od centrum Warszawy, ok 400m od przystanku autobusowego.

Dom w zabudowie bliźniaczej, opcjonalnie istnieje możliwość zakupu całego budynku.

Wybudowany w stylu nowoczesnym i eleganckim.

Na parterze znajduje się otwarta strefa dzienna z centralnie umieszczonym kominkiem : salon, kuchnia i WC oraz wiatrołap i przejście do garażu. Na piętrze pierwszym znajdują się trzy sypialnie (jedna z łazienką) i łazienka. Poddasze w pełni użytkowe to tzw. open space, który może służyć za pokój zabaw dla dzieci, pokój telewizyjny lub bilardowy. Jednocześnie poddasze można także podzielić na kolejne dwa pokoje i zrobić dodatkową łazienkę.

Parter: 1. Przedsiónek: 6 m²2. WC: 3 m²3. Kuchnia: 8 m²4. Salon: 26 m²5. Klatka schodowa i korytarz: 5 m²6. Pom. gospodarcze: 6,10 m²7. Garaż: 20

Piętro :1. Sypialnia: 18,3 m²2. Pokój: 13,8 m²3. Gabinet: 14,6 m²4. Łazienka : 8,5 m²5. Łazienka: 7,1 m²



Ewa Gorycka

Ewa Gorycka

tel. (22) 452 47 00

ewa.gorycka@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	9723/DS/MAX
Rok budowy	2019
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	217 m ²
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Mieszany

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	26 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	8 m ²
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	380 m ²
Ogrodzenie	Mieszane

Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
Wyposażenie łazienek	Brak