

Powierzchnia handlowa -
WynajemPowierzchnia 62,00 m2
Czynsz 1 505 EUR
Piętro 1
VAT 23%

OPIS OFERTY

Do podnajęcia lokal usługowy, położony na pierwszym, ogólnodostępnym piętrze, w części usługowo-handlowej. W sąsiedztwie same lokale usługowe. Duże witryny.

Podzielony na jedno pomieszczenie, w którym przygotowano miejsca pracy dla min 4 osób. Mały aneks kuchenny. Toalety w części wspólnej budynku na tym samym piętrze.

Do podnajmu z meblami lub bez.

Koniec najmu to sierpień 2021, później możliwość podpisania umowy z właścicielem budynku.

Czynsz najmu to 24,27 Euro /m2 netto plus 21 zł/m2 netto.

Dodatkowo płatny jest tylko prąd.



Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. 525 230 590

agata.kozłowska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 1117/PHW/MAX

Warunki handlowe

Woda	Nie
Czynsz m2	24,27 EUR
Koszty eksploatacyjne m2	21,00
Min. okres najmu (lata)	1
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Teren ogrodzony	Nie
Domofon	Tak

Budynek

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Stan budynku	Istniejący
Materiał	Mieszany

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	300 cm
----------------------	--------

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2016
Parking podziemny	350
Winda	Tak