

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
160,00 m2	8 800 PLN	4	23%



OPIS OFERTY

Powierzchnia biurowa 160 m2 podzielona jest na dwa open space, 1 pokój, recepcję, dwie salki bez okien, toalety i kuchnia są wspólne.

Kompleks oferuje także przestronne wnętrza umożliwiające aranżację dostosowaną pod indywidualne potrzeby najemców. Istotnymi zaletami tego kompleksu są również centrum konferencyjne, myjnia samochodowa, restauracja z ogródkiem, parking rowerowy oraz terminal do ładowania samochodów elektrycznych.

Podstawowe

Numer oferty	16353/PBW/MAX
--------------	---------------

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	19,00
Czynsz m2	55,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	199 PLN
Parking podziemny - miejsce	399 PLN

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2007
Pow. biurowa netto	5 000 m2
Pow. typowego piętra	800 m2
Współ. pow. wspól. (%)	6,90 %
Kondygnacje naziemne	7
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	bankomat, centrum konferen., fitness, kantina, myjnia samochodowa, restauracja
Współ. miejsc parking.	30,00



Agnieszka Dzieciółowska

Agnieszka Dzieciółowska

tel. 525 230 410

agnieszka.dzieciolowska@maxon.pl