



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
613 000 PLN	44,03 m <sup>2</sup>	2	6

**Podstawowe**

Numer oferty	53960/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny
Czynsz administracyjny	490 PLN

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	23 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	278 cm
Typ okien	PCV

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

**Miejsca parkingowe**

Parking podziemny	1
-------------------	---

**Cena za**

Parking podziemny	35 000 PLN
-------------------	------------

**Budynek**

Rok budowy	2020
Stan budynku	Idealny
Materiał	Rama H
Liczba pięter	6
Winda	Tak

**OPIS OFERTY****KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC**

Oferujemy do sprzedaży zupełnie nowe mieszkanie wykończone w nowoczesnym, minimalistycznym stylu. Apartament znajduje się na Mokotowie (ul. Taśmowa) w inwestycji oddanej do użytku pod koniec 2019 roku.

Apartament składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (23,44 m<sup>2</sup>)
- sypialni (12,90 m<sup>2</sup>)
- łazienki z WC (4,59 m<sup>2</sup>)
- przedpokoju (3,10 m<sup>2</sup>).

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi 44,03 m<sup>2</sup>. Dzięki dużym oknom i wysokości 2,80 m, pokoje są jasne i wydają się większe.

Do mieszkania przynależą aż dwa balkony o powierzchni 3,19 m<sup>2</sup> każdy. Do wykończenia użyto najwyższej jakości materiałów i sprzętów. Ceramika, armatury oraz sprzęt AGD pochodzą od renomowanych producentów. Wykonane na zamówienie meble kuchenne są bardzo pojemne i funkcjonalne. Na podłogze położony został wysokiej klasy panel.

**Piotr Orłowski**

Piotr Orłowski

tel. 525 230 060

piotr.orlowski@maxon.pl