



Dom - Wynajem

Czynsz
9 500 PLNPowierzchnia
280,00 m²Typ domu
WolnostojącyLiczba pokoi
6

OPIS OFERTY

Dom wolnostojący usytuowany w Pyrach na dużej działce i z wygodnym dojazdem do południowej obwodnicy.

PARTER: kuchnia 12 m², 3 pokoje 26, 21, 19 m², łazienka 2,5 m², hall 15 m², wiatrołap 9 m², taras 20 m² częściowo zadaszony.

PIĘTRO: 3 pokoje 25, 21, 11 m², garderoba 3 m², łazienka 14 m².

PIWNICA: garaż 20 m², kotłownia 12 m², pralnia 12 m², korytarze 25 m², pow. magazynowa 16 m², spiżarnia 4 m², WC 2 m².

Naterenie posesji znajduje się również garaż 40 m² oraz 3 miejsca postojowe.

Dostęp do następujących mediów: energia elektryczna oraz siła, telefon, internet, TV, gaz, instalacja alarmowa wewnętrzna i czujki zewnętrzne, fotowoltaika zasilająca 70% zapotrzebowania nieruchomości. System kamer CCTV z nagrywaniem. Ogrzewanie: piec gazowy oraz solary.

Dom przeznaczony zarówno na cele mieszkaniowe, jak biurowe (czynsz+VAT).

W odległości ok. 1 km - szkoły, przedszkola, przychodnia, szpital, bary, restauracje, przystanek autobusowy, stacje paliw, apteki, supermarket Real, OBI, Go Sport, Inter Sport.



Izabella Kądziela

Izabella Kądziela

tel. 525 230 980

izabella.kadziela@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	3091/DW/MAX
Rok budowy	2005
Meble	Nie
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	26 m ²
Typ kuchni	Widna
Powierzchnia kuchni	12 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

Działka

Działka	1 008 m ²
---------	----------------------

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie