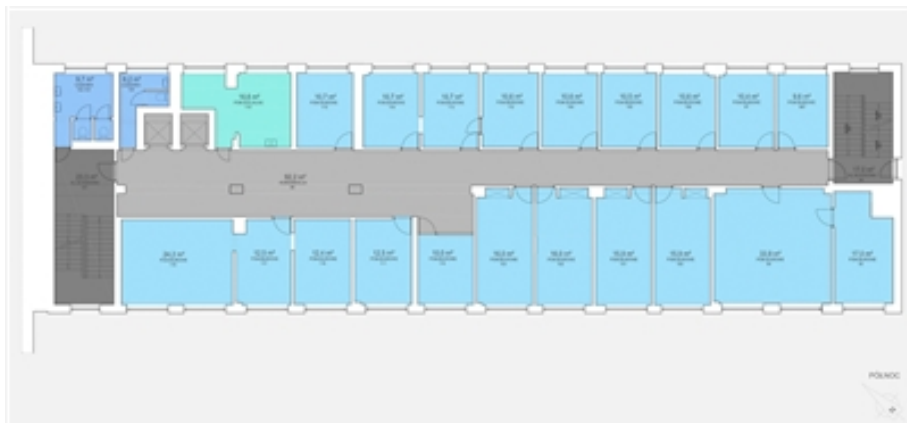




DOSTĘPNE MNIEJSZE METRAŻE

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

| | | | |
|--------------|------------|--------|-----|
| Powierzchnia | Czynsz | Piętro | VAT |
| 404,00 m2 | 15 756 PLN | 4 | 23% |

**Podstawowe**

| | |
|--------------|---------------|
| Numer oferty | 15551/PBW/MAX |
|--------------|---------------|

Warunki handlowe

| | |
|----------------------------|-----------|
| Koszty eksploatacyjne m2 | 15,50 |
| Czynsz m2 | 39,00 PLN |
| Min. okres najmu (lata) | 3 |
| Parking naziemny - miejsce | 150 PLN |

Standard

| | |
|--------------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Wentylacja wymuszona | Nie |
| Otwierane okna | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |
| Podnoszone podłogi | Nie |
| Światłowód | Nie |
| Okablowanie komputer. | Nie |
| Okablowanie elektryczne | Tak |
| Okablowanie telefoniczne | Tak |

Bezpieczeństwo

| | |
|------------------|-----|
| Recepcja | Nie |
| Monitoring | Nie |
| Czujniki dymu | Nie |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Tryskacze | Nie |
| Alarm | Nie |
| Ochrona | Tak |

Informacje o budynku

| | |
|---------------------------|----------|
| Rok budowy | 1934 |
| Pow. biurowa netto | 2 465 m2 |
| Pow. typowego piętra | 285 m2 |
| Kondygnacje naziemne | 6 |
| Winda | Tak |
| Certyf. zielonego budynku | nie |
| Współ. miejsc parking. | 70,00 |

OPIS OFERTY

Powierzchnia biurowa 404m2. znajdująca się na 4 p.

Obecnie zaaranżowana w układzie gabinetowym. Obecnie 21 pokoi.

Aranżację można zmienić w zależności od preferencji najemcy.

Koszt zmiany aranżacji w przypadku podpisania Umowy Najmu na 3 lata - **pokryje wynajmujący.**

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu bliższego zapoznania się z ofertą, oraz na prezentację.

**Danuta Wojciechowska**

Danuta Wojciechowska

tel. 525 230 710

danuta.wojciechowska@maxon.pl