



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
7 000 000 PLN	440,00 m ²	Wolnostojący	10



OPIS OFERTY

Nowocześnie zaprojektowana nieruchomość o powierzchni 480m² położona na działce o powierzchni 704 m².

Dom został zaprojektowany jako budynek mieszkalny. W 2003 roku dokonano aranżacji pomieszczeń i do dziś służy jako budynek biurowy. Dom posiada 3 kondygnacje naziemne oraz częściowe podpiwniczenie. Na parterze, który stanowi reprezentacyjną część nieruchomości, znajduje się przestronna recepcja, dwie sale konferencyjne, gabinet biurowy, pomieszczenie socjalne, WC i garaż. Z parteru jest wyjście na taras i ogród. Na pierwszym piętrze znajduje się 7 pokoi biurowych i WC. Na drugim piętrze znajduje się 5 pokoi biurowych i WC. W piwnicy pomieszczenia techniczne i gospodarcze. W domu znajduje się dwustanowiskowy garaż. W ogrodzie wyznaczono 4 miejsca parkingowe. Bezpośrednio przed domem znajdują się 12 miejsc parkingowych.

LOKALIZACJA: Dom zlokalizowany w samym centrum Sadyby w okolicy Sadyba Best Mall.

Podstawowe

Numer oferty	9494/DS/MAX
Rok budowy	2001
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Mieszany

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	35 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	20 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	704 m ²
Ogrodzenie	Kute



Ewelina Kowalska

Ewelina Kowalska

tel. (22) 460 90 10

ewelina.kowalska@maxon.pl