

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
227,00 m ²	3 292 EUR	1	23%



OPIS OFERTY

Platinum Business Park to nowoczesny kompleks budynków biurowych klasy A. Obiekt zlokalizowany jest w dzielnicy Mokotów u zbiegu ul. Domaniewskiej oraz Wołoskiej. Duże okna gwarantują bardzo dobre doświetlenie naturalnym światłem. Istnieje możliwość aranżacji wewnątrz zarówno w układzie gabinetowym, jak i „open space”. Przestrzenie pomiędzy budynkami zostały zaaranżowane z troską o komfort najemców. W sąsiedztwie budynku znajduje się przystanek tramwajowy oraz autobusowy. Na terenie kompleksu zlokalizowane są restauracje, kawiarnie oraz inne punkty usługowe.

Czynsz kształtuje się na poziomie 14-14,5 EUR/m².



Małgorzata Rajewska

Małgorzata Rajewska

tel. 525 230 900

małgorzata.rajewska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 15481/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	4,00
Czynsz m ²	14,50 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	80 EUR
Parking podziemny - miejsce	90 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2011
Pow. biurowa netto	13 121 m ²
Pow. typowego piętra	1 378 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	5,00 %
Kondygnacje naziemne	13
Kondygnacje podziemne	3
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	leed gold
Dostępne w budynku	bankomat, kantyna, kiosk
Współ. miejsc parking.	59,00