

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
271,00 m²Czynsz
3 794 EURPiętro
1VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 15477/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	4,18
Czynsz m ²	14,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	100 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2009
Pow. biurowa netto	11 644 m ²
Pow. typowego piętra	1 700 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	5,00 %
Kondygnacje naziemne	7
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Współ. miejsc parking.	60,00

OPIS OFERTY

Platinum Business Park to nowoczesny kompleks budynków biurowych klasy A. Obiekt zlokalizowany jest w dzielnicy Mokotów u zbiegu ul. Domaniewskiej oraz Wołoskiej. Duże okna gwarantują bardzo dobre doświetlenie naturalnym światłem. Istnieje możliwość aranżacji wnętrz zarówno w układzie gabinetowym, jak i „open space”. Przestrzenie pomiędzy budynkami zostały zaaranżowane z troską o komfort najemców. W sąsiedztwie budynku znajduje się przystanek tramwajowy oraz autobusowy. Na terenie kompleksu zlokalizowane są restauracje, kawiarnie oraz inne punkty usługowe.

Czynsz kształtuje się na poziomie 14-14,5 EUR/m².

**Małgorzata Rajewska**

Małgorzata Rajewska

tel. (22) 185 32 90

małgorzata.rajewska@maxon.pl