

Powierzchnia handlowa -
Wynajem

Powierzchnia biurowa do wynajęcia

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
800,00 m ²	11 200 EUR	0	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia powierzchnia biurowa do dowolnej aranżacji na potrzeby przyszłego Najemcy. Budynek biurowy Konstruktorska Business Center to obiekt o standardzie kl. A, mieszczący się w dynamicznie rozwijającym się obszarze biznesu na Mokotowie, blisko skrzyżowania ul. Wołoskiej i Konstruktorskiej, blisko Galerii Mokotów. Obiekt o nowoczesnej architekturze, zapewnia elastyczny i efektywny układ przestrzenny umożliwiającą aranżację powierzchni w układzie "open space" oraz z podziałami na mniejsze pokoje biurowe i gabinety. Biurowiec należy do obiektów pro-ekologicznych tzw „zielonych”, posiada certyfikat BREEAM.

Podstawowe

Numer oferty	1084/PHW/MAX
--------------	--------------

Warunki handlowe

Czynsz m ²	14,00 EUR
Koszty eksploatacyjne m ²	19,50
Min. okres najmu (lata)	5

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak

Budynek

Stan budynku	Istniejący
--------------	------------

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2013
Parking podziemny	40
Winda	Tak



Marzena Suchocka

Marzena Suchocka

tel. 525 230 360

marzena.suchocka@maxon.pl