



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
544 000 PLN	32,00 m <sup>2</sup>	1	3



## OPIS OFERTY

Oferta sprzedaży apartamentu w systemie aparthotel.

Apartament w luksusowym, pięciogwiazdkowym Marine Hotel z Centrum SPA & Wellness. Doskonała inwestycja, zagwarantowane stałe dochody z najmu.

Wyjątkowa lokalizacja 20 m od morza, przy promenadzie. Piaszczysta plaża kilka kroków od apartamentu, widok na morze z okna. Ponadto pakiet usług - basen, hot tube, z których można korzystać w dowolnej chwili. Usługi hotelowe, restauracja, kawiarnia na miejscu.

Nowoczesna i unikalna w skali wybrzeża bryła architektoniczna hotelu. Przeszklona fasada z elementami stali i drewna zaprojektowana z dużym poczuciem estetyki.

Eleganckie wnętrza wykończone najwyższej jakości materiałami. Pod budynkiem podziemny garaż.

Umowa najmu z hotelem:

- przychód miesięczny 2.500 netto;



### Ewa Stasikowska

Ewa Stasikowska

tel. 525 230 480

[ewa.stasikowska@maxon.pl](mailto:ewa.stasikowska@maxon.pl)

#### Podstawowe

Numer oferty	53734/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny

#### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	30 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Inny
Liczba łazienek	1
Typ okien	Aluminiowe

#### Powierzchnia dodatkowa

Typ balkonów	Brak
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

#### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

#### Budynek

Rok budowy	2011
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	7
Winda	Tak