



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
750 000 PLN	142,69 m ²	Segment	5

**Podstawowe**

Numer oferty	9625/DS/MAX
Rok budowy	2021
Rynek Pierwotny	Tak
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Utwardzona
Materiał	Pustak

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m ²
Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia kuchni	14 m ²
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo

Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	168 m ²
Ogrodzenie	Mieszane

Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
Wyposażenie łazienek	Brak

OPIS OFERTY

Do sprzedania segment środkowy, zlokalizowany w cichej uliczce pomiędzy Traktem Lubelskim a Wałem Miedzeszyńskim.

Na parterze (69,42 m²) znajdują się : garaż, wiatrołap, schody, pokój dzienny z aneksem kuchennym (44,64 m²), pom, techniczne + wc ,ogródek ok.60 m²

Na piętrze (73,27 m²) są 4 sypialnie i łazienka .

Jest jeszcze poddasze ok. 40 m² pow. użytkowej do własnej aranżacji - można tam zrobić łazienkę i 2 pokoje.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja- blisko autobus, Trakt Lubelski, Wał Miedzeszyński i POW.

Planowane zakończenie inwestycji - III kwartał 2021.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

**Agnieszka Kalińska**

Agnieszka Kalińska

tel. 673 503 620

agnieszka.kalinska@maxon.pl