



Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
126,50 m ²	4 643 PLN	1	23%



OPIS OFERTY

Lokal biurowy po remoncie na Ursynowie w domu jednorodzinnym, wśród innych domów jednorodzinnych w zielonej części Ursynowa - Pyry. Ciszka a jednocześnie w pobliżu komunikacja. 5 pomieszczeń - duża sala (47,43 m) obszerny korytarz, kuchnia. Wszystkie pomieszczenia oprócz łazienki świeżo po remoncie. Media miejskie. Okablowanie. Możliwość powiększenia biura.

Ulica Białożora jest cichą kameralną uliczką położoną blisko trasy A2, blisko lotniska Chopena na warszawskim Okęciu oraz ulicy Puławskiej.

3 przystanki autobusowe od stacji metra Wilanowska. 20 minut samochodem od Stacji PKP Centrum.



Mariola Mirska

Mariola Mirska

tel. 525 230 580

mariola.mirska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	5209/LBW/MAX
Stan lokalu	Idealny
Liczba pomieszczeń	5

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Nie
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Nie
------------------	-----

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	2

Miejsca parkingowe

Garaż	1
Parking naziemny	6

Budynek

Rok budowy	1997
Rodzaj budynku	Dom
Stan budynku	Dobry
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie