



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 000 000 PLN	221,88 m2	Wolnostojący	7



OPIS OFERTY

Dzień dobry,

Do sprzedania piękny kameralny dom w bliskiej odległości od Warszawy koło Nadarzyna (Rusiec 29 km od centrum Warszawy 30 min. jazdy samochodem). Obok trasy wylotowej S8 na Mszczonów. Dom jest w stanie developerskim (dwie kondygnacje) i mieści się na przepięknej prostokątnej działce o powierzchni ok. 1150 m2.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ:

PARTER: POWIERZCHNIA PODŁÓG / POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

Wiatrołap - 5,38 m2 / 5,38 m2

Pokój z antresolą - 32,01 m2 / 32,01 m2

Kuchnia z jadalnią - 20,08 m2 / 20,08 m2

Spizarnia - 6,95 m2 / 6,95 m2

Podstawowe

Numer oferty	9579/DS/MAX
Rok budowy	2019
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	183 m2
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak ceramiczny

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia kuchni	28 m2
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	Z własnej kotłowni
Ciepła woda	Bojler
Woda	Miejska na działce
Kanalizacja	Przydomowa oczyszczalnia ścieków

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

Działka

Działka	1 150 m2
Ogrodzenie	Siatka



Patrick Belliot

Patrick Belliot

tel. 614 155 750

patrick.belliot@maxon.pl