



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
542,00 m ²	119 240 PLN	budowlana

**Podstawowe**

Numer oferty	5721/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	24,00
Długość działki	23,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowe	Tak
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Tak

Media

Woda	Miejska na działce
Prąd	Na działce
Gaz	Na działce
Kanalizacja	Miejskie w działce
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	220,00 PLN
---------------------	------------

OPIS OFERTY

Na sprzedaż działka budowlana w jednej z sypialni Kołobrzegu.

Działka o powierzchni 542 m² usytuowana na odgrodzonym osiedlu na obrzeżach Kołobrzegu w miejscowości Charzyno zaledwie 8 km od Kołobrzegu blisko trasy wylotowej przy drogach S6 i S11.

Działka położona przy otulinie lasu na osiedlu Vilpark.

Działka z wydaną decyzją o warunkach zabudowy pod dom jednorodzinny.

Na działce znajdują się przyłącza: sieci wodno-kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej.

Dojazd na działkę drogą asfaltową. Samo osiedle posiada drogi z kostki brukowej wraz z oświetleniem.

Teren osiedla jest zagospodarowany, strzeżony, monitorowany i oświetlony.

Jest to idealna inwestycja dla osób chcących mieszkać w ciszy lub spokoju lub chcących mieć swój dom nad morzem.

Dodatkowo istnieje możliwość zbudowania na zakupionej działce domu przez firmę LARK. Zdjęcia domów jak i szczegółową ofertę mogą przesłać na maila.

W ofercie jest kilkanaście domów każdy w kilkunastu wariantach. Termin realizacji budowy domu to ok 60 dni.

**Michał Narkiewicz**

Michał Narkiewicz

tel. 614 155 580

michal.narkiewicz@maxon.pl