



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
5 890,00 m ²	3 490 000 PLN	usługowo - techniczne

**Podstawowe**

Numer oferty	4991/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	55,00
Długość działki	100,00
Kształt działki	Trapez
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowe	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Studium	Tak
Warunki zabudowy	Tak

Media

Woda	Miejska
Prąd	Jest
Gaz	Tak
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	592,52 PLN
---------------------	------------

OPIS OFERTY

Działka położona pomiędzy dwoma ulicami asfaltowymi z możliwością wjazdu z obu stron.

Niedaleko od ul. Puławskiej. Doskonale nadająca się pod zabudowę magazynową z biurem (siedzibą firmy). Teren nie jest objęty Planem Zagospodarowania. Dla tej działki wydane WZ na realizację budynku biurowo-magazynowego. Wszystkie media w ulicy. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa 1-rodzinna oraz budynki magazynowe.

Wysokość zabudowy 11.00 m.

Działka leży częściowo w strefie nalotów lotniska Okęcie

**Sławomir Karpiński**

Sławomir Karpiński

tel. 525 230 680

slawomir.karpinski@maxon.pl