



kawalerka plus parking plus basen

Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
2 100 PLN	33,00 m <sup>2</sup>	1	6

**Podstawowe**

Numer oferty	18044/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Bardzo dobry

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	23 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

**Powierzchnia dodatkowa**

Typ balkonów	Brak
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

**Miejsca parkingowe**

Parking podziemny	1
-------------------	---

**Budynek**

Rok budowy	2004
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	13
Winda	Tak

**Czynsz zawiera:**

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

**OPIS OFERTY**

Kawalerka 33,1 m<sup>2</sup> – pokój z kuchnią na 6 piętrze w apartamentowcu Pejzażowa 2, położonym tuż nad Skarpą Wiślaną z dala od ulicy - cicha i spokojna okolica a jednocześnie bardzo blisko centrum. Doskonale położenie tuż przy stacji metra Wilanowska.

Mieszkanie umeblowane i w pełni wyposażone. Na życzenie meble mogą być zabrane lub doposażone. Kuchnia widna i otwarta na salon. W mieszkaniu jest nowa klimatyzacja. W budynku jest bezpłatny basen i fitness dla mieszkańców. Jest też ochrona (w tym monitoring budynku oraz garaży, wideofon w mieszkaniu). Poza tym jest TV kablowa i Internet. W cenie podziemne miejsce parkingowe. Koszt 2100 zł (razem z czynszem) + liczniki. Kaucja 2500.

Okres wynajmu - minimum 1 rok.

**Elżbieta Perz**

Elżbieta Perz

tel. 525 230 610

elzbieta.perz@maxon.pl