



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
3 500 PLN	70,00 m ²	3	4

**Podstawowe**

Numer oferty	18080/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Bardzo dobry

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	29 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	310 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Typ balkonów	Brak
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Ekologiczne
Ciepła woda	Inne
Gaz	Nie

Budynek

Rok budowy	1987
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

OPIS OFERTY

Mieszkanie do wynajęcia przestronne, jasne, ciche i klimatyczne mieszkanie ok. 70m² (3/4p.) w wyremontowanej kamienicy przedwojennej (1936) w samym sercu Warszawy - niedaleko Biblioteki UW i Krakowskiego Przedmiescia. Wysokość mieszkania to aż 3.2m! Kamienica jest na ogrodzonym terenie, gdzie znajduje się dobrze utrzymany ogród z drzewami i krzewami oraz miejscem do relaksu. Mieszkanie składa się z dwóch obszernych pokoi oraz trzeciego połączonego z kuchnią, z łazienki z wanną narożną oraz osobnego wc. Mieszkanie jest w pełni umeblowane.

Pokoje:

- 25m² zachodnio-północny z widokiem na ul. Tamka; wyposażenie: składane łóżko, stylowe meble -szafa, dwie komody, stolik, lustro
- 18m² wschodnio-południowy z balkonem, bardzo jasny, z widokiem na ciche zielone ogrodzone patio (nie 'studnia!'); wyposażenie: składane łóżko, potężna szafa wnękowa, półki na książki, stolik nocny
- 17m² pokój dzienny z kuchnią w aneksie - cichy i dobrze doświetlony, z widokiem na ciche zielone ogrodzone patio; wyposażenie: sofa i stolik kawowy, stół, krzesła, w części kuchennej nowego typu AGD ze zmywarką

Komunikacja publiczna / lokalizacja:

- 100m od stacji metra

**Milena Raczyńska**

Milena Raczyńska

tel. 525 230 040

milena.raczynska@maxon.pl