



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
649 000 PLN	69,00 m <sup>2</sup>	3	2



## OPIS OFERTY

Trzypokojowy apartament w Miasteczku Wilanów 69 m<sup>2</sup>.

**Mieszkanie ustawne, w stanie deweloperskim**, znajduje się na 2 piętrze, składa się z: salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon, 2 sypialni, łazienki, oddzielnego WC, holu, balkon 4,6 m<sup>2</sup>. Miejsce postojowe w garażu podziemnym na -1.

Mieszkanie za dodatkową opłatą może również zostać wykończony, można wybrać dowolną aranżację. Jeżeli nie chcesz tracić czasu na wykończenie, specjaliści zrobią to za Ciebie - sam zdecydujesz który projekt i jakie materiały wybrać.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 39 000 PLN.

**Prestiżowe osiedle**, bardzo poszukiwana lokalizacja, osiedle w niskiej zabudowie. Jest miejscem odpoczynku i zarazem posiada bliski dostęp do infrastruktury rekreacyjno-usługowej - w zasięgu ręki.

Na osiedlu znajduje się plac zabaw.

Bardzo dobra komunikacja z centrum Warszawy, prosty i szybki dojazd, około 20



### Anna Wyzlic

Anna Wyzlic

tel. 746 469 400

anna.wyzlic@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	53454/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Stan deweloperski

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	26 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	271 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Garaż	1
Parking podziemny	1

### Cena za

Garaż	39 000 PLN
Parking podziemny	39 000 PLN

### Budynek

Rok budowy	2020
Stan budynku	Idealny
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak

### Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
Wyposażenie łazienek	Brak