



Lokal biurowy do wynajęcia

Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
87,00 m2	5 200 PLN	1	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 87 m2, w przedwojennej kamienicy przy ul. Marszałkowskiej w okolicy Pl. Konstytucji. Lokal znajduje się na I piętrze. W kamienicy jest winda, brama wejściowa i klatka schodowa po remoncie. Dobry standard wykończenia wnętrza. Możliwość aranżacji powierzchni według własnych potrzeb. Obecnie lokal jest podzielony na 4 pokoje. Na podłogach panele. Nowe plastikowe okna. Siła, alarm, domofon. Możliwość reklamy zewnętrznej - bezpłatnie. Ogrzewanie elektryczne. Oświetlenie biurowe. Dodatkowo płatne opłaty licznikowe.



Marzena Suchocka

Marzena Suchocka

tel. 525 230 360

marzena.suchocka@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	5174/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	4

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	1

Budynek

Rok budowy	1920
Rodzaj budynku	Kamienica
Stan budynku	Istniejący
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Nie
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie