



Dom - Wynajem

Czynsz  
7 500 PLNPowierzchnia  
300,00 m2Typ domu  
Segment  
skrajnyLiczba pokoi  
7

## OPIS OFERTY

Dom w zabudowie szeregowej, dwukondygnacyjny, położony na zamkniętym, całodobowo strzeżonym osiedlu, w cichej i eleganckiej części Ursynowa- na Skarpie Wiślanej.

### Poziom 0:

pokój wypoczynkowy (gościenny, telewizyjny, zabaw dla dzieci) z kominkiem, garderoba, pomieszczenie gospodarcze pod schodami, sauna z prysznicem, pralnia, kotłownia + wc, garaż na 2 samochody + pomieszczenie gospodarcze z podręcznym warsztatem i wyjściem na ogródek

### Parter:

salon z kominkiem, połączony otwartą przestrzenią z w pełni wyposażoną kuchnią i wyjściem na zadaszony taras, biblioteka (sypialnia), łazienka, przedpokój z szafą wnękową.

### 1 piętro:

3 sypialnie (w dwóch szafy wnękowe), 2 łazienki, szafa wnękowa w części wspólnej

### Poddasze:

Otwarta przestrzeń do pracy biurowej, nauki, zabawy, połączone z pomieszczeniem magazynowym.

### Podstawowe

Numer oferty	3016/DW/MAX
Rok budowy	2000
Meble	Nie
Powierzchnia użytkowa	300 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	50 m2
Typ kuchni	Widna
Powierzchnia kuchni	15 m2
Piwnica	Tak

### Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

### Działka

Działka	600 m2
---------	--------

### Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie



## Agnieszka Mikulska-Madoń

Agnieszka Mikulska-Madoń

tel. 525 230 310

agnieszka.mikulska@maxon.pl