



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
2 685 000 PLN	297,00 m ²	Wolnostojący	6

**Podstawowe**

Numer oferty	9216/DS/MAX
Rok budowy	1999
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	50 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	30 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	1 629 m ²
Ogrodzenie	Murowane

OPIS OFERTY

Dom położony w zielonym Konstancinie na zagospodarowanej działce (1629 m²) ze starodrzewem.

Dom o powierzchni 297 m², 3 poziomy, 6 pokoi. Rok budowy 1999, zmodernizowany w 2005.

Na parterze w pełni wyposażona, przestronna, widna kuchnia z granitowym blatem, obok jadalnia z wyjściem na taras, salon podzielony na dwie części – z czego jedna kominkowa + hall + WC.

Drewniane schody prowadzą na piętro z 2 sypialniami, gabinetem i narożnym, świetnie oświetlonym (2 duże okna) pokojem kąpielowym z dużą wanną i prysznicem z hydromasażem.

Wysokie podpiwniczenie z normalnymi oknami, w pełni użytkowe z okrągłym barem z hokerami i z wyjściem na taras i ogród, sypialnią, dodatkowym pokojem, pralnią i spiżarnią.

Komfortowy garaż na dwa samochody, nad którym istnieje możliwość zrobienia ogrodu zimowego. Obecnie ogromny taras.

**Elamine Bahoura**

Elamine Bahoura

tel. 746 469 560

elamine.bahoura@maxon.pl