



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
8 500 PLN	83,00 m <sup>2</sup>	2	7



## OPIS OFERTY

Elegancko wykończony apartament na ostatnim piętrze apartamentowca w bezpośrednim sąsiedztwie Placu Trzech Krzyży.

Mieszkanie zostało świeżo odmalowane.

Słoneczne, 2-pokojowe mieszkanie z pięknym 40 metrowym tarasem z pięknym widokiem na panoramę Warszawy.

Przestronny salon (36 m<sup>2</sup>) z aneksem kuchennym (5,24 m<sup>2</sup>);  
Duża, wygodna sypialnia (20 m<sup>2</sup>) z osobną łazienką z wanną (7,5 m<sup>2</sup>);  
Oddzielna toaleta dla gości (2 m<sup>2</sup>);  
Pomieszczenie gospodarcze (1,3 m<sup>2</sup>);  
Hall (11 m<sup>2</sup>).  
Z każdego pokoju, a także z łazienki jest wyjście na słoneczny **taras**.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie najmu.

Dodatkowo, opłata na poczet mediów w wysokości 600 zł.



### Beata Wróblewska

Beata Wróblewska

tel. 525 230 150

[beata.wroblewska@maxon.pl](mailto:beata.wroblewska@maxon.pl)

#### Podstawowe

Numer oferty	17786/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

#### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	49 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	280 cm
Typ okien	PCV

#### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Taras
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

#### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

#### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

#### Budynek

Rok budowy	2006
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	7
Winda	Tak

#### Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Tak
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie