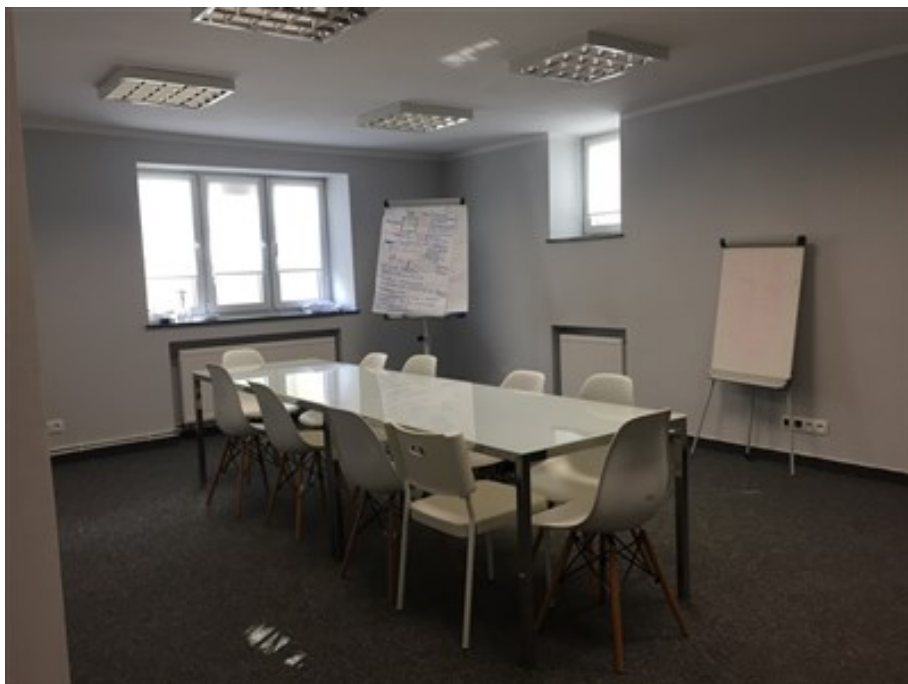




Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
96,00 m ²	4 500 PLN	-1	23%



OPIS OFERTY

Biuro na poziomie "-1" w przedwojennej, wyremontowanej kamienicy.

Widne i wysokie pomieszczenia z dużymi oknami.

Pięć pomieszczeń, łazienka, hol, pomieszczenie socjalne.

Wykończone w dobrym standardzie.

Miejsca parkingowe na ogrodzonym terenie, oraz na ulicy przed budynkiem

Elegancka, zadbane, przedwojenne kamienica.

Teren z dużym parkingiem.

Na jednej z głównych ulic Starej Saskiej Kępy, w pobliżu Parku Skaryszewskiego, w świetnym punkcie komunikacyjnym przy Al. Waszyngtona.

Dookoła kawiarenki, cukiernie, restauracje, piękne willowe tereny z masą zieleni



Ewa Wdowińska

Ewa Wdowińska

tel. 525 230 690

ewa.wdowinska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	5128/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	5

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Alarm	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Tak
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	2

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	2
------------------	---

Budynek

Rok budowy	1936
Rodzaj budynku	Kamienica
Stan budynku	Bardzo dobry
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie