



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 490 000 PLN	154,00 m <sup>2</sup>	Wolnostojący	4



## OPIS OFERTY

Komfortowy dom usytuowany na terenie kameralnego zamkniętego osiedla w sąsiedztwie Konstancina (3 min. jazdy samochodem), na skraju Chojnowskiego Parku Krajobrazowego. Dom przeszedł generalny remont pod koniec 2019 roku - wymieniono kuchnię, łazienki, podłogi, oświetlenie, piec grzewczy, instalację gazową oraz odnowiono elewację zewnętrzną.

Dom wykończony został w wysokim standardzie, z dbałością o szczegóły, meble wykonane na zamówienie, kominek hiszpański, na podłogach drewno jesionowe.  
**Dom sprzedawany jest z wraz z umeblowaniem i wyposażeniem**

### Na parterze znajduje się :

- Strefa dzienna
- salon z kominkiem oraz wyjściem na 60-metrowy taras wyłożony modrzewiem syberyjskim
  - funkcjonalna kuchnia otwarta częściowo na salon
  - pomieszczenie na piec gazowy
  - schowek
  - wiatrołap

### Strefa prywatna

- sypialnia z pojemną garderobą i własnym wyjściem na taras
- sypialnia/gabinet



## Izabella Kądziela

Izabella Kądziela

tel. 525 230 980

izabella.kadziela@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	9431/DS/MAX
Rok budowy	2006
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Idealny
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	45 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	12 m <sup>2</sup>
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

### Działka

Działka	805 m <sup>2</sup>
Ogrodzenie	Mieszane