



DOM SIEDLISKO STADNINA KONI SALA WESELNA

Drodzy Klienci,

Jeżeli konie to wasza pasja, macie niepowtarzalną okazję kupna własnego siedliska o powierzchni 20400 m² z świetnie wyposażonym domem, całą infrastrukturą potrzebną do pielęgnowania waszych koni w tym stajnią mającą 14 boksów, dwoma karuzelami, halą treningową krytą o wymiarach 20 na 40 m². Dodatkowo sala bankietowa na 60 osób z pełnym świetnie wyposażoną profesjonalną kuchnią oraz 10 pokojami dla gości mogącymi pomieścić 24 osoby.

Niewątpliwą zaletą jest ponad 6,5 ha własnego lasu oraz 12 ha łąk ze zbiorem siana bezpośrednio do budynku paszowego. W tym 14 niezależnych padoków. Dodatkowo w posesji sprzęt do produkcji pasz i siana warty 100 tys. zł w cenie zakupu.

Ta mała stadnina siedlisko położona jest w spokojnej cichej okolicy pełnej lasów i łąk.

Mocnym atutem jest bliskość Warszawy, Stadnina znajduje się niecałe 65 km od stolicy z wygodnym dojazdem E77 w miejscowości Kondrajec. Całość infrastruktury w idealnym stanie technicznym, została oddana do użytkowania w 2015 roku.

Cała posesja nadaje się idealnie na małą stadnię, hotel dla koni, działalność agroturystyczną, organizację imprez okolicznościowych np. wesel, szkoleń konferencji, małych zawodów, bądź po prostu na własne

PODSTAWOWE

Cena	5 990 000 PLN
Powierzchnia	257,00 m ²
Typ domu	Wolnostojący
Liczba pokoi	5
Numer oferty	9413/DS/MAX
Rok budowy	2015
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	255 m ²
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Idealny
Droga dojazdowa	Polna droga
Materiał	Cegła

BEZPIECZEŃSTWO

Alarm	Tak
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

An error has occurred while processing PictureBox 'pictureBox4':
Invalid image data.
----- InnerException -----
The remote server returned an error: (404) Not Found.

DODATKOWE INFORMACJE

POMIESZCZENIA

Powierzchnia salonu	51 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	12 m ²
Piwnica	Nie

MEDIA

Gaz	Tak
Ogrzewanie	gazowe, kominkowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska na działce
Kanalizacja	Przydomowa oczyszczalnia ścieków

MIEJSCA PARKINGOWE

Usytuowanie garażu	Wolnostojący
--------------------	--------------

DZIAŁKA

Działka	20 400 m ²
Ogrodzenie	Drewniane



Michał Narkiewicz

Michał Narkiewicz

tel. 614 155 580

michal.narkiewicz@maxon.pl

